

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/58929/2022/SÚ/pk
Číslo spisu: 14212/2022
Spisová značka: SÚ-SUS-KA/14212/2022
Poč. listů: 2
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 4

Oprávněná úř. osoba: Kalášek Petr
Tel: 465514344
E-mail: kalasek@muuo.cz
Datum: 29. června 2022
Místo: Ústí nad Orlicí

Stavebník

Obec Orlické Podhůří, IČO 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zast. PČDP s.r.o., IČO 08905738, Trstěnická 532, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 18.5.2022 podala Obec Orlické Podhůří, IČO 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zast. PČDP s.r.o., IČO 08905738, Trstěnická 532, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného povolení pro stavbu s názvem: „**Orlické Podhůří - Chodník podél silnice III/3121**“ na pozemku **poz. p. č. 152/10 orná půda, 152/11 orná půda, 152/12 orná půda, 158/1 orná půda, 160/2 orná půda, 160/3 orná půda, 415/4 ostatní plocha, 429/1 ostatní plocha, 429/2 ostatní plocha, 429/23 ostatní plocha, 429/24 ostatní plocha, 429/27 ostatní plocha, 429/29 ostatní plocha, 429/30 ostatní plocha, 429/31 ostatní plocha, 429/32 ostatní plocha, 429/33 ostatní plocha v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří.**

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba obsahuje: Stavební objekt SO 101:

Navrhovaná komunikace pro chodce má celkovou délku 301,60 m., šířkově je chodník navržen následovně: Přilehlý chodník k silnici III. třídy, oddělen silničním obrubníkem s podsádkou +20 cm, má šířku pochozí plochy 1,65 m, šířka dlažby je 1,5 m, šířka chodníku s palisádou je 1,77 m. Chodník veden ve stávající zeleni, oddělen od silnice III. třídy zeleným pásem, má šířku pochozí plochy 2,05 m, šířka dlažby 2,0 m, celková šíře chodníku s obrubami 2,1 m.

Kryt chodníku je tvořen zámkovou dlažbou, v místě sjezdu na účelové komunikace/samostatný sjezd je konstrukce chodníku zesílena vrstvou z SC 8/10 MPa, aby byla pojízdná. Odvodnění chodníku je řešeno příčným sklonem o max. hodnotě 2.00 %. Na začátku úseku a ve staničení km 0.080 bylo zapotřebí zatrubnit stávající odvodňovací rigol silnice III/3121, aby byl chodník/sjezd napojen na silnici.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, který je podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 1, odst. 4 písm.

a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic II. a III. tříd, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až 94p stavebního zákona.

U projednání žádosti o vydání společného povolení, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**.

POUČENÍ

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Nepřihlíží se ani k později uplatněným námitkám.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení mají podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů po lhůtě pro podání námitek**. Tato lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a po jejím uplynutí stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Stavebním úřadě Městského úřadu Ústí nad Orlicí v budově radnice v kanceláři č. 309 ve dnech pondělí a středa v době od 8.00 hod. do 11.00 hod. a od 12.00 hod. do 16.30 hod., v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Kalášek Petr
oprávněná úřední osoba

Příloha: - situační výkres

Upozornění pro stavebníka:

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, je toto řízení od správního poplatku osvobozeno.

Doručí se:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona

Stavebník:

Obec Orlické Podhůří, IČO 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zast. PČDP s.r.o., IČO 08905738, Trstěnická 532, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Orlické Podhůří, IČO 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1,

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. c) a písm. d) stavebního zákona

Vlastník stavby a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ID DS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, ID DS: rdxzhzt

zast. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, ID DS: jnnys6

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, ÚnO, Třebovská 333, 562 03 Ústí nad Orlicí 3, ID DS: ffhk8fq

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, ID DS: wr5uy77

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19, ID DS: ffhk8fq

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Lenka Blahutová, Pod Nemocnicí 2025/63, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Eva Doležalová, Novosibřinská 1475, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19, ID DS: ffhk8fq
Jiří Martinec, Třebovská 64, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
Zdeněk Malý, Lexova 2123, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Olga Volná, Železničářů 382, 561 51 Letohrad
Karel Zběhlík, Dobrá Voda 26, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Ludmila Zběhlíková, Dobrá Voda 26, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Květoslava Nespěšná, Slévačská 902/11, Hloubětín, 198 00 Praha 98
Gabriela Hradecká, Mandysova 1299/20, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové 12
Radim Kolář, Dolní Přím 60, 503 16 Dolní Přím
Radana Kolářová, Hradecká 408/109, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Renata Klapková, Na Zahrádkách 141, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn
Josef Zběhlík, Káranská 641/46, Malešice, 108 00 Praha 108

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje Územní odbor Ústí nad Orlicí - dopravní inspektorát,
Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, ID DS: ndihp32
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor SÚ, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, ID DS: bxc bwmg
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1,
Hradčany, 160 00 Praha 6, ID DS: hjyaavk
Obecní úřad Orlické Podhůří, Dobrá Voda 4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, ID DS: 59qa46f